



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ЛАПОВО
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Број: 020-162/20-I-04
Датум: 16.11.2020.године
ЛАПОВО

На основу члана 6. , члана 7.а и чл.38б Закона о порезима на имовину („Сл. гласник РС“, бр. 26/2001,“Сл. лист СРЈ“ бр. 42/2002- одлука СУС и“Сл. гласник РС“ бр. 80/2002, 80/2002-др. закон, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012- одлука УС, 47/2013, 68/2014- др. закон, 95/2018 , 99/2018-одлука УС,86/19) и члана 37. став 1. тачка 3. Статута општине Лапово ("Службени гласник општине Лапово" бр. 2/19), Скупштина општине Лапово, на седници одржаној дана 16. новембра 2020. године, доноси

О Д Л У К У
О ОДРЕЂИВАЊУ ЗОНА И НАЈОПРЕМЉЕНИЈИХ ЗОНА НА ТЕРИТОРИЈИ
ОПШТИНЕ ЛАПОВО

Члан 1.

Овом Одлуком утврђују се зоне и најопремљеније зоне на територији општине Лапово, за утврђивање пореза на имовину.

Члан 2.

На територији општине Лапово, одређује се три зоне у зависности од комуналне опремљености и опремљености јавним објектима, саобраћајној повезаности са централним деловима општине , односно са радним зонама и другим садржајима у насељу.

Зоне одређене овом Одлуком су: Прва зона, Друга зона и Трећа зона

Прва зона и Друга зона су најопремљеније зоне у општини Лапово, према критеријумима из става 1. овог члана.

Члан 3.

ПРВА ЗОНА

Линија зоне почиње **НА СЕВЕРУ**: Од границе КО Лапово са КО Марковац, од ушћа Грабовачког потока у реку Рачу до кп.бр.666.

ЗАПАДНО: граница КО Лапово са ко Црквенац до одбрамбеног насипа Велике Мораве, даље: насипом до раскрснице са улицом Краља Александра Обреновића, па улицом Краља Александра Обреновића до кп.бр.6340 и 6337 до кп.бр.6967, даље иде путем кп.бр.6967 јужно до границе кп.бр.6490 до пута кп.бр.6972 па даље путем кп.бр.6972 источно до кп.бр.6731 и 6730,6751 и 6772 до улице Капетана Коче Анђелковића, затим улицом Капетана Коче Анђелковића према истоку до кп.бр.6810. границом кп.бр.6810 на југу и истим до пута кп.бр.6974, даље путем и тако до кп.бр.6773, па границом 6773 до кп.бр.6775, затим граница кп.бр.6775 и6776/1 на југу, затим путем бр.6966 на југу до кп.бр.6780/8, па на западу дуж кп.бр.6780/8 до кп.бр.6785/2, па на југу дуж кп.бр.6785/2, 6780/2, 6780/4, 6781, 11704, до пута Мајке Југовића, прелази преко пута Мајке Југовића иде на југу границом до кп.бр.11708/2. 11665/4, 11665/2, 11665/1, 11669, 11672,11673, 11674 и 11890/5 а затим на исток границом кп.бр.11890/5 и 11888 до улице Милунке Савић, прелази улицу Милунке Савић и иде даље на истоку границом кп.бр.11942, 11943, 11944, 11940/1, 11939, 11938/1, затим на југ границом кп.бр.12072/2, 12071/2, 12071/1, 12068 до пута кп.бр. 11589/2, затим на југ путем кп.бр.11589/2 до пута кп.бр.12300, даље путем кп.бр.1230 ка северу до границе кп.бр.12045/1 па на западу дуж кп.бр.12045/1, 12046/1, 12647, па на југ границом кп.бр.12646,12645,12644,12642,12640,14522, 12639, 12793/2, на исток границом кп.бр.12793/3, 12801/4, па на пут границом кп.бр. 12800/1,12810/2, 12813, 12814, 13004/2, 13004/1, 13006, 13007, 12997/5, 12997/4, 12997/1, 12996, 12995, 12993, 12991, 12988, 12946, па на путу границом кп.бр.12947, 12948/1,12948/2, 12949, 12951 и 12959, затим на југ кп.бр.12957, па на југ до реке Лепенице, преко реке Лепенице и даље на југ границом кп.бр. 14180, 14179, 14178, 14167/2, 14167/1, 14163, 14164/3, 14164/4, 14164/5, 14164/6, 14164/7, 14292, 14290, 14289, 14288, 14287, 14309, 14310, 14312, 14313, 14315, 14316, 14317, 14318, 14319, и 14284/2 до границе са КО Брзан.

ИСТОЧНО: почиње на северу од ушћа Грабовачког потока у реку Рачу па на југ дуж корита Грабовачког потока кп.бр. 175/1 до границе са кп.бр.5038/1, затим јужном границом кп.бр.5038/1, 5099/4, 5099/6, 5099/1 и 5099/3 на западу до Липарског потока, па коритом Липарског потока на југу до железничке пруге Београд – Ниш /Баба Докина ћуприја/, па даље на југ границом железничке пруге Београд-Ниш до реке Лепенице, преко реке Лепенице даље границом железничке пруге до границе КО Лапово са КО Брзан /кп.бр.14222/1/,

ЈУЖНА граница је граница КО Лапово са КО Брзан и то од кп.бр.14222/1 до 14320.

Члан 4.

ДРУГА ЗОНА

Друга зона почиње на месту где се ул.Његошева укршта са пругом Београд-Ниш. Затим гранична линија иде на југоисток обухватајући Његошеву улицу до раскршћа са улицом 1.Маја и Цара Лазара, затим обухвата улицу Цара Лазара, наставља до раскрснице са улицом Николе Пашића одакле обухвата део улице Николе Пашића и иде до Липарског потока. Затим обухват иде коритом Липарског потока до железничке пруге Београд-Ниш /код баба Докине ћуприје/ па даље на југ железничком пругом Београд-Ниш до реке Лепенице, прелази преко реке Лепенице и иде даље железничком пругом Београд-Ниш до границе КО Лапово са КО Баточина, одакле се враћа границом КО Лапово и КО Баточина до моста на реци Лепеници у улици Карађорђевој, одакле се враћа на исток коритом реке Лепенице до пруге Београд-Ниш и даље наставља на север границом железничког земљишта све до железничке станице Лапово-Варош где се граница ове зоне затвара.

Члан 5.

ТРЕЋА ЗОНА

Опис граничне линије ове зоне почиње на аутопуту од границе прве зоне, одакле гранична линија наставља на север граничећи се са десне стране границом путног земљишта аутопута Београд-Ниш до границе ГП "Лапово 2020", одакле скреће на запад до границе ГП, а потом се враћа на југ граничећи се са истока првом зоном, са запада границом ГП и завршава на југу до моста на реци Лепеници у Карађорђевој улици.

Обухвата и простор преко аутопута ван комасационог подручја са границама: на северу до КО Марковац, на истоку заштитни појас реке Велике Мораве, на југу до КО Брзан и западу аутопут Београд-Ниш.

Члан 6.

Даном ступања на снагу ове престаје да важи одлука Одлука о одређивању зона и најопремљенијих зона на територији општине Лапово бр.020-183/13-I-04 од 02.12.2013.године. („Сл.гласник општине Лапово 12/2013).

Члан 7.

Ову Одлуку објавити на званичној интернет страни општине и „Службеном гласнику општине Лапово“.

Члан 8.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Лапово“, а примењује се од 01. јануара 2021. године.

Образложење

Правни основ за доношење Одлуке о одређивању зоне и најопремљенијеих зона на територији општине Лапово, садржан је у чл. 6., чл.7а и чл.38б Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС“, бр. 26/2001, 45/2002, 80/2002, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012-УС, 47/2013,68/14-др.закон, 95/2018, 99/2018-одлука УС и 86/19), којима је предвиђено да јединице локалне самоуправе својим актом утврђују зоне, и да наведни акт донесе и објави до 30. новембра текуће године.

ПРЕДСЕДНИК
Мирела Раденковић